

## Mødenotat

5. februar 2024

Sag: 17-004246K

Referent  
Karen Vestergaard  
Miljøbiolog

Rasmus Bech  
Kystmedarbejder

## Møde om kystbeskyttelse af sommerhuse Kobæk Strand

Tid og sted: Den 18. januar 2024, Dahlsvej 3, 4220 Korsør

Deltagere fra Slagelse Kommune: To person fra Slagelse Kommune

Deltagere fra Følgegruppen: Seks personer fra Følgegruppen

Følgende grundejerforeninger var repræsenteret: Nørre Strand, Østre Strand, Sønder Strand, Gyvelmosen og Plantagen.

Følgende var ikke repræsenteret: Saltengen og Kobæk Strand Hotel og Konference.

Formålet med mødet var at drøfte status og den videre proces i kystbeskyttelsesprojektet. Derudover en gennemgang af udkastet til vedtægten og bemærkninger dertil.

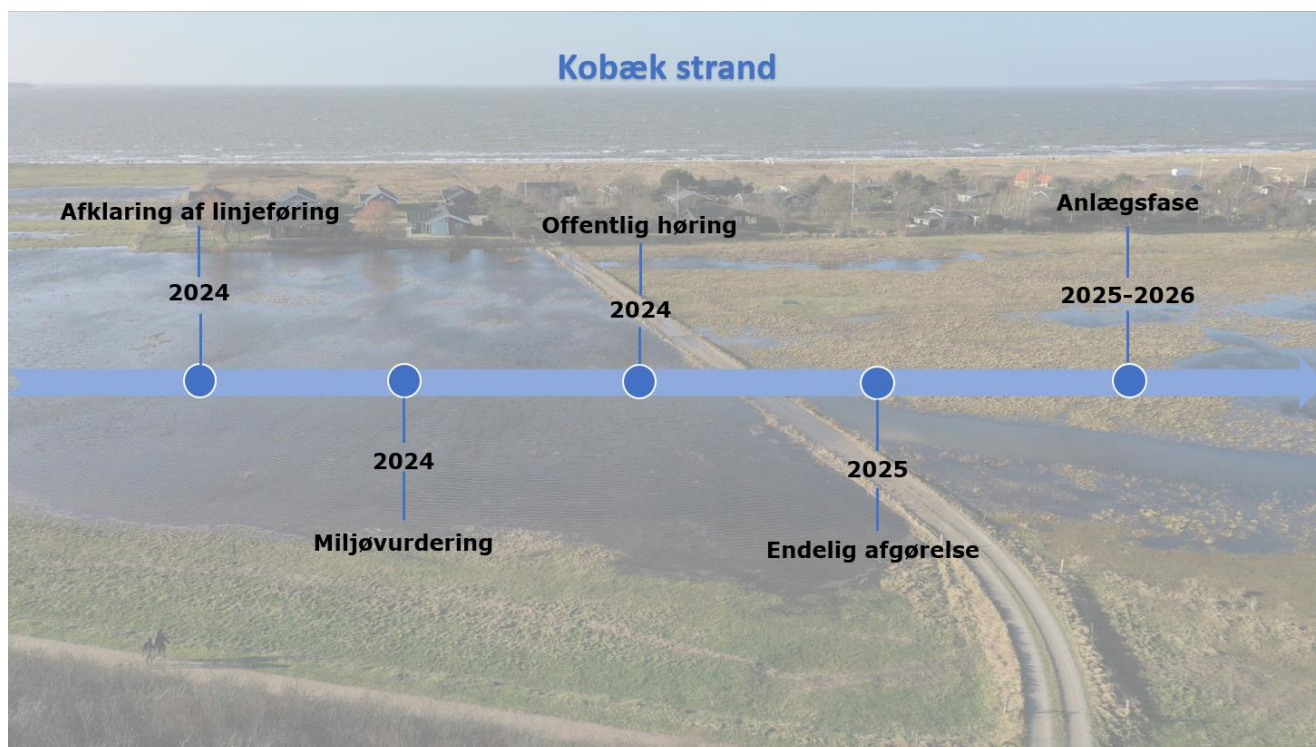
### Dagsorden til mødet:

Præsentation .....	2
Kort status og den videre proces i projektet – proces og tidsplan.....	2
Generelle bemærkninger og status efter stormen Pia 22.-24. dec. 2023 .....	2
Hvornår skal digelaget stiftes og hvordan skal det vedtages og af hvem? .....	2
Hvilken rolle har de 6 grundejerforeninger indtil og efter digelaget er dannet?.....	3
Hvem skal inddrages i projektet nu? .....	3
Hvordan er digelaget valgte personer juridisk ansvarlige?.....	3
Gennemgang af forslag til vedtægten og drøftelse af eventuelle ændringer. ....	3
Design og navn på digelaget .....	3
Det videre forløb med vedtægten.....	3
Notat fra mødet til hjemmesiden .....	3
Evt. ....	3

## Præsentation

Følgegruppen består nu af 13 grundejere, som er repræsentanter fra de seks grundejerforeninger og Kobæk Strand Hotel og Konference.

## Kort status og den videre proces i projektet – proces og tidsplan.



## Generelle bemærkninger og status efter stormen Pia 22.-24. dec. 2023

Der blev fint varslet, men hvad skete der, hvem gjorde hvad og hvad lærte vi, var der skader på nogle bygninger?

DMI varslede forhøjet vandstand på omkring +118 cm.

Vandstandsmåleren ved Skælskør Fjord (Vasebro) kan ses på [kommunens hjemmeside med vandstandsmålere](#). Måleren er igen aktiveret på [DMI's hjemmeside](#) så her kan vandstanden ved Kobæk Strand også følges.

Den 20. december 2023 blev et lokalt grusdepot med sandsække og skovle opstillet på P-pladsen i Kobæk Strand. Placeringen fungerede efter hensigten. Prioriteringen og placering af grusdepoter overvejes på hvert stabsmøde i Kommunen ved nye varslinger om forhøjet vandstand.

Der var få grundejere, som oplevede vand i haverne, men ingen i Følgegruppen kendte til skader på bygninger.

## Hvornår skal digelaget stiftes og hvordan skal det vedtages og af hvem?

Digelaget oprettes i henhold til §7 i kystbeskyttelsesloven. Det er Kommunalbestyrelsen der træffer afgørelsen om oprettelse af digelaget, som de bidragsydende ejere skal være medlem af. Der er ikke regler for hvornår et digelag skal oprettes. Det kan gøres når det er hensigtsmæssigt.

## **Hvilken rolle har de 6 grundejerforeninger indtil og efter digelaget er dannet?**

Grundejerforeninger i sig selv har ikke nogen reel rolle. Man har valgt at det er den enkelte grundejerforening, som vælger hvem der er med i Følgegruppen. Når digelaget er oprettet, har grundejerforeningerne ingen reel rolle eller ansvar.

Følgegruppen foreslår en bestyrelse med 7 personer. Det giver mulighed for en plads til hver forening, men ikke en pligt til at man stiller med en fra hver. Der er også plads til andre end sommerhusejerne som parter i digelaget.

## **Hvem skal inddrages i projektet nu?**

Kobæk Conferencecenter er med i Følgegruppen og bliver løbende orienteret på mail, sammen med resten af Følgegruppen. Andre virksomheder i området er medlem af grundejerforeningerne og kan derfor deltage på lige fod som grundejere. Det skal afklares, hvordan skovejerne skal orienteres og inddrages. Alle myndighederne er løbende blevet inddraget og orienteret i projektet.

## **Hvordan er digelaget valgte personer juridisk ansvarlige?**

Digelaget tegner en forsikring, som dækker det juridiske ansvar.

## **Gennemgang af forslag til vedtægten og drøftelse af eventuelle ændringer.**

I samarbejde med Følgegruppen blev der lavet tilretninger til et Udkast til "Vedtægten for Digelaget Kobæk Strand".

Nyt og tilrettet udkast sendes til Følgegruppen.

## **Design og navn på digelaget**

Digelaget Kobæk Strand

## **Det videre forløb med vedtægten**

Der arrangeres et nyt møde i februar med Følgegruppen og Cowi. Mødet har også til formål at drøfte forslag til partsfordelingen.

## **Notat fra mødet til hjemmesiden**

Notatet kommer på hjemmesiden, som også bliver opdateret med andre væsentlige fremskridt i projektet samt en tidsplan.

## **Evt.**

Notat om alternative linjeføringer ved Lindeskov er ikke færdig. Notatet forventes færdigt i uge 4.

Konsekvensvurdering forventes også færdig i uge 4.

Hvornår kan/skal der oprettes et digelag?

Der er ingen regler for, hvornår et digelag skal oprettes i forhold til en Kap. 1a proces. Følgegruppen vil gerne, at der bliver oprettet et digelag hurtigst muligt.