

Dato
15. september 2024

Sagsnummer
24-014141

Referent
Karen Vestergaard

Ekstraordinær generalforsamling i Digelaget Strandvej Halsskov

Dato: Den 14. august 2024
Sted: Korsør Kulturhus, Skolegade 1, 4220 Korsør

Fremmødt var følgende:

Digelaget Strandvej Halsskov: Antal 14 stemmeberettigede medlemmer. Antal 1 med fuldmagt

Gæster fra Halsskov Nord: Antal 3 digegruppemedlemmer

Lundgrens: Advokat Jens Grunnet-Nilsson

Slagelse Kommune: Projektleder Karen Vestergaard

Dagsorden

1. Valg af dirigent.	2
2. Valg af stemmetællere.	2
3. Valg af referent.	2
4. Status på projektet og det videre forløb.	2
5. Gennemgang af Vedtægt for Digelaget Strandvej Halsskov.	2
6. Eventuelle forslag.	4
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen og suppleanter.	4
Valg af medlemmer	4
Valg af suppleanter.....	4
8. Valg af revisor.....	4
9. Eventuelt.	4

Bestyrelsesmedlem Michael Thy byder velkommen og giver udtryk for det er dejligt, at man nu er kommet så langt, at der kan afholdes generalforsamling og kommunen har givet tilladelse til at bygge diget.

AD. 1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslår Jens Grunnet-Nilsson (Jens) som dirigent. Det er ingen andre kandidater og Jens takker for valget.

Jens oplyser, at der er kommet 3 gæster, som er medlem af digegruppen i Halskov Nord. De ønsker at deltage i generalforsamlingen for at få lidt erfaring med generalforsamlinger i digelag. Jens spørger, om nogen har noget imod de deltager. Ingen har noget imod de deltager i generalforsamlingen

Jens Grunnet-Nilsson konstaterede, at den ekstraordinære generalforsamling var lovligt indvarslet i henhold til vedtægtens § 6, stk. 6.

Der var ingen bemærkninger til dagsordenen.

AD. 2. Valg af stemmetællere.

Johnny Jensby og Annette Thy blev valgt som stemmetæller.

AD. 3. Valg af referent.

Karen Vestergaard blev valgt som referent.

AD. 4. Status på projektet og det videre forløb.

Michael Thy fortæller om status og det videre forløb. Præsentationen er vedlagt referatet.



AD. 5. Gennemgang af Vedtægt for Digelaget Strandvej Halskov.

Jens gennemgik vedtægten med fokus på følgende paragraffer:

Lagets medlemmer

§ 3. De til enhver tid værende ejere af de ejendomme, der er anført i den som bilag 2 til denne vedtægt optagne fortegnelse, har medlemspligt og udgør lagets medlemmer.

Lagets opgaver

§ 4. Laget skal drifte og vedligeholde anlægget beskrevet under § 2 i god og forsvarlig stand, så den forudsatte kystbeskyttelse i kommunalbestyrelsens tilladelse til etablering af anlægget til enhver tid opretholdes.

Generalforsamlingen

§ 6 Generalforsamlingen er lagets øverste myndighed.

Stk. 3. Dagsordenen er beskrevet nærmere i vedtægten

Stk. 4. Forslag fra medlemmerne til behandling på den ordinære generalforsamling under punkt 4 skal være indgivet til bestyrelsen senest 14 kalenderdage før generalforsamlingens afholdelse.

Stk. 8. Stemmeret udøves efter antal parter er i henhold til bilag 2, hvor man kan se hvor mange parter/stemmer man har.

Bestyrelsen og tegningsregler

§ 7. Laget ledes af en bestyrelse, som består af 5 medlemmer, samt 2 suppleanter. Genvalg kan finde sted.

Stk. 3. Hvert år afdøjes efter tur et bestyrelsesmedlem. Ved første ordinære generalforsamling fastsættes ved lodtrækning rækkefølgen for bestyrelsesmedlemmernes afgang.

Stk. 5. Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand, næstformand, kasserer og sekretær.

Stk. 6. Bestyrelsen fører en protokol over forhandlingerne på bestyrelsesmøder og generalforsamlinger. Udskrift sendes til kommunalbestyrelsen.

Stk. 7. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når 3 medlemmer er til stede. Beslutninger vedtages ved simpelt flertal, idet formandens stemme er afgørende i tilfælde af stemmelighed.

Stk. 8. Laget tegnes af bestyrelsesformanden og næstformanden i forening, eller af en af disse i forening med et andet medlem af bestyrelsen.

Regnskab og budget

§ 8. Laget tegnes af bestyrelsesformanden og næstformanden i forening, eller af en af disse i forening med et andet medlem af bestyrelsen.

Tilsyn

§ 9 Laget er undergivet kommunalbestyrelsens økonomiske og tekniske tilsyn, jf. lovens § 7, stk. 1. Kommunalbestyrelsen har om tekniske spørgsmål adgang til at rådføre sig med Kystdirektoratet.

Klageadgang og forelæggelse for kommunalbestyrelsen

§ 12 Lagets bestyrelse og lagets enkelte medlemmer kan forelægge kommunalbestyrelsen spørgsmål om fortolkning af denne vedtægt og spørgsmål om den måde, hvorpå laget forvaltes.

Vedtægtsændring og lagets ophævelse

§ 13 Beslutning om ændring af lagets vedtægter eller lagets ophævelse kan kun ske, enten hvis mindst 2/3 af lagets medlemmer stemmer herfor på en generalforsamling, eller hvis mindst 2/3 af de fremmødte medlemmer på en generalforsamling stemmer herfor, og der efterfølgende indkaldes til og afholdes en ekstraordinær generalforsamling, hvor beslutningen i uændret form igen vedtages med almindelig flertal blandt de fremmødte medlemmer.

Der var følgende spørgsmål til punktet:

Spørgsmål

Er afstemning efter høveder eller hoveder?

Svar

Der kan stemmes i forhold til det antal parter, som vedkommende repræsenterer i henhold til bilag 2. F.eks. 1 part/stemme hvis grunden oversvømmes og 2 parter/stemmer hvis både grund og bolig oversvømmes.

Bemærkning

Det kan være lidt besværligt at holde styr på stemmerne, men det kan løses og der er allerede tænkt på forskellige måder, det kan gøres.

AD. 6. Eventuelle forslag.

Der er ikke indkommet forslag til behandling.

AD. 7. Valg af medlemmer til bestyrelsen og suppleanter.

Valg af medlemmer

Følgende medlemmer blev valgt til bestyrelsen:

- Birthe Irene Schjøning, Strandvej 56 st – modtager valg.
- Christian Laugesen, Lygtebakken 15 – modtager genvalg.
- Henning Stokholm Buch, Strandvej 70 – modtager genvalg.
- Johnny Jensby, Heisesvej 21 – modtager genvalg.
- Michael Thy, Lille Færgestræde 4 – modtager genvalg.

Valg af suppleanter

Følgende medlemmer blev valgt som suppleanter:

- Torben Plöger, Lygtebakken 11
- Martin Olsen Strandvej 68

AD. 8. Valg af revisor.

Annette Thy blev valgt som revisor.

AD. 9. Eventuelt.

Der var ønske om en præsentation af den nye bestyrelse. Bestyrelsen blev præsenteret med navn og adresse.

Spørgsmål

Hvorfor betaler staten ikke for kystbeskyttelsesprojekter, det ville give god mening.

Svar

Det fremgår af kystbeskyttelsesloven, at grundejere selv er ansvarlig for at sikre sin ejendom mod oversvømmelse. Derfor betaler staten ikke. Slagelse Kommunen har politisk besluttet, at grundejere der har fordel af et kystbeskyttelses anlæg skal bidrage til udgifterne. Det gør grundejer f.eks. allerede i Bisserup, Næsby Strand og på Omø.

Jens takker for god ro og orden.



Jens Grunnet-Nilsson,
Advokat (L)